



COLIVING

collaborare condividere abitare

CANAL SAN BOVO

Valle del Vanoi

Progetti per la valorizzazione del
patrimonio abitativo pubblico in territori
montani periferici



IL PROGETTO COLIVING: COLLABORARE, CONDIVIDERE, ABITARE

Il progetto prevede la messa a disposizione, attraverso il comodato a uso gratuito, di **appartamenti pubblici in zone montane periferiche** in cambio di un impegno nel favorire la nascita di nuove reti sociali che concorrano alla costruzione di patti fiduciari fra le nuove generazioni e gli abitanti dei territori.

Obiettivi generali del progetto COLIVING sono:

- favorire il **ripopolamento** del territorio e combattere la **denatalità**
- sostenere l'**autonomia dei giovani**
- attuare il progetto utilizzando la forma dell'abitare condiviso e collaborativo per aumentare il **capitale sociale territoriale** e il benessere della comunità
- utilizzare la forma del coliving quale strumento strategico per la valorizzazione del **patrimonio immobiliare pubblico** sfitto o inutilizzato

La Provincia autonoma di Trento ha approvato nel 2021, dopo la prima sperimentazione di Luserna, un secondo accordo con il Comune di **Canal San Bovo**.

COLIVING
collaborare condividere abitare



LA VALLE DEL VANOI E PRIMIERO Il fascino della montagna più vera

Dalla catena porfirica del Lagorai e il massiccio granitico di Cima d'Asta, la Valle del Vanoi si estende su un'area di circa 125 Km².

Dalla strada statale 50 del Grappa e del Passo Rolle tramite il traforo del «Totoga», oppure percorrendo il panoramico Passo Gobbera, si giunge a Canal San Bovo, il capoluogo. Da qui si può procedere verso la frazione Ronco, con i suoi numerosi Colmèi e il Passo Brocon che collega il Vanoi con il Tesino, oppure continuare verso Caoria alle pendici del Monte Cauriol, porta d'accesso alla catena del Lagorai. In alternativa si può salire verso le frazioni di Prade, Cicona e Zortea che conducono al meraviglioso lago di Calaita. Le frazioni si ergono sui pendii soleggiati di mezza costa, con ampie

zone prative, ai confini di estese porzioni di bosco inframmezzate da pascoli e malghe.

Canal San Bovo è il paese principale, sede municipale, con i servizi primari, dalla biblioteca alla farmacia, dall'ufficio turistico alla sede dell'Ecomuseo del Vanoi.



GREENWAY PRIMIERO
MONTAGNE, COLLE, PRATI E BOSCHI

Greenway Primiero un modo di essere, uno stile di vita unico che l'intera comunità del Primiero-Vanoi ha scelto per promuovere un territorio ai vertici dell'eccellenza ambientale e per garantire un miglioramento nella qualità della vita degli abitanti, che si traduce anche nel modo di fare turismo. Vivere a basso impatto ecologico è possibile e realizzabile





come attestato dal riconoscimento delle Pale di San Martino quali Dolomiti Patrimonio Unesco. La Valle del Vanoi contribuisce in maniera molto efficace alla produzione di energia rinnovabile, grazie ai suoi tanti corsi d'acqua confluenti nel torrente Vanoi e alla centrale idroelettrica di Caoria, che sfrutta la canalizzazione dell'acqua proveniente dall'ampio serbatoio della diga di Forte Buso, il terzo lago artificiale per dimensioni di tutto il Trentino. (www.greenwayprimiero.it)



Ecomuseo del Vanoi

Ecomuseo del Vanoi un museo dello spazio, del tempo, della comunità e dei suoi saperi. Esteso a tutto il territorio, alla natura, al paesaggio, ai luoghi delle attività umane, alla cultura materiale e spirituale, composto da molti spazi da riconoscere e da vivere (www.ecomuseo.vanoi.it)



Biodistretto della Valle del Vanoi un progetto in itinere volto a valorizzare e promuovere le produzioni, la natura e l'ambiente della Valle del Vanoi e per offrire prodotti di qualità certificati dal marchio *Vanoi Quality*.



PARCO NATURALE
PANEVEGGIO
PALE DI SAN MARTINO

Parco Naturale Paneveggio Pale di San Martino Canal San Bovo è il secondo Comune per territorio incluso nell'area del Parco, un'area protetta isti-

tuita nel 1967, caratterizzata da foreste e ampie zone faunistiche dove l'ambiente è incontaminato (www.parcopan.org)

Il Vanoi e i funghi in particolare i boschi che circondano l'abitato di Caoria hanno fama di essere un ambiente ideale per la raccolta del porcino, tanto che a inizio settembre, proprio a Caoria, viene organizzata la Festa delle Brise (termine dialettale per indicare il porcino), tre giorni di manifestazione interamente dedicati al "re dei funghi", con mercatini di prodotti tipici, uscite guidate con esperti micologi, mostre a tema, show cooking e il concorso per la "Brisa più pesante".

Itinerari bike Vanoi La Valle del Vanoi è un territorio che ben si presta alle escursioni in mountain bike, allo scialpinismo, alle gite con le ciaspole e ai percorsi enduro.

Ferrata didattica della Val di Scala vicino all'abitato di Caoria è uno dei rari esempi di ferrata su granito a bassa quota. Unica nel suo genere anche per la sua estrema accessibilità e raggiungibile comodamente con l'auto. Elemento particolare il ponte tibetano sospeso su una piccola e caratteristica gola.

Area faunistica di Caoria creata nel 2015 è un'occasione per scoprire le abitudini di cervi e caprioli.



Canal San Bovo

DISTANZA



11 km da Fiera di Pimiero

25 km da San Martino di Castrozza



SERVIZI PUBBLICI

Sede Municipale - Canal San Bovo
 Comunità di Primiero - Tonadico, Primiero San Martino di Castrozza
 Provincia Autonoma di Trento - Primiero San Martino di Castrozza
 Biblioteca Comunale - Canal San Bovo
 Uffici postali - Canal San Bovo e Prade
 Cassa Rurale Dolomiti - Canal San Bovo e Caoria
 Piscina Pubblica - Primiero San Martino di Castrozza
 APT SMART - punto informativo Canal San Bovo

32 km da Feltre

55 km da Borgo Valsugana

97 km da Trento

SALUTE E SICUREZZA



APSS - Primiero San Martino di Castrozza
 Ospedale di riferimento - Feltre
 Ambulatori medici - Canal San Bovo, Ronco, Caoria
 Farmacia - Canal San Bovo.
 APSP "Valle del Vanoi" - Canal San Bovo
 Comando Stazione Carabinieri - Canal San Bovo
 Corpo di Polizia Locale - Comunità di Primiero
 Vigili del Fuoco Volontari
 Soccorso Alpino e Speleologico trentino
 Croce Rossa Italiana



SCUOLA

CANAL SAN BOVO:

- Nido intercomunale
- Scuola dell'Infanzia
- Scuola primaria
- Scuola secondaria di primo grado
- Palestra

PRIMIERO SAN MARTINO DI CASTROZZA:

- Liceo Scientifico
- Liceo Economico per l'Impresa
- Liceo Economico per il Turismo
- Corso Tecnico per le costruzioni, l'Ambiente e il territorio
- Centro di Formazione professionale ENAIP (Industria e Artigianato, Servizi Alberghiero e Ristorazione)
- Scuola Musicale
- Istituto Salesiano Santo Croce (scuola primaria e secondaria di primo grado)



ASSOCIAZIONISMO

- Ecomuseo del Vanoi
- Biodistretto Valle del Vanoi
- Consorzio Turistico del Vanoi
- 4 Pro Loco
- Associazione cacciatori
- Associazione pescatori
- Associazione Alpini di Caoria
- Donatori sangue

SERVIZI



CAORIA

- 2 negozi alimentari
- 1 macelleria
- 3 albergo-ristorante-pizzeria
- 2 B&B
- 1 parrucchiera
- 1 mini area camper
- 2 aziende agricole

PRADE

- 1 negozio alimentari
- 1 bar pizzeria
- 1 parrucchiera
- 2 B&B

RONCO

- 1 negozio alimentari
- 1 bar ristorante
- 1 bar
- 1 pizzeria e B&B
- 4 aziende agricole
- 1 maneggio

CICONA

- 1 albergo ristorante
- 1 bar
- 2 aziende agricole

CANAL SAN BOVO

- 2 negozi alimentari
- 1 panificio
- 1 negozio materiali edili
- 1 farmacia
- 3 bar ristorante
- 2 bar
- 1 distributore
- 1 B&B
- 1 studio massaggi professionale
- 2 aziende agricole
- 2 parrucchiere

ZORTEA

- 1 negozio alimentari
- 2 albergo ristorante
- 2 agritur
- 1 ristorante e B&B
- 1 B&B
- 3 aziende agricole

GOBBERA

- 1 negozio multifunzionale
- 1 bar pizzeria
- 3 B&B
- 3 aziende agricole

Per informazioni sui servizi del territorio visita il sito

www.vanoi.it



TRASPORTI PUBBLICI

AUTOBUS - collegamenti tra Valle di Primiero, San Martino di Castrozza, Passo Cereda, Sagron Miss, Valle del Vanoi, Passo Rolle, Agordo e Feltre.

TRENI - Le stazioni ferroviarie più vicine sono a Feltre e a Primolano.





UNA VALLE VOCATA AL BENESSERE DELLE FAMIGLIE

La certificazione “Family in Trentino” e il Distretto famiglia del Primiero

Dal 2007 il Comune di Canal San Bovo è certificato con il marchio “**Family in Trentino**” ed è membro del **Distretto Famiglia di Primiero**.

Si impegna pertanto ad orientare le proprie politiche in un’ottica **family friendly** mettendo in campo servizi che rispondono alle esigenze e alle aspettative espresse dalle famiglie del territorio.

La certificazione favorisce la realizzazione di **azioni e iniziative orientate al benessere delle famiglie**, quali agevolazioni economiche, promozione della natalità, riorientamento dei servizi e dei prodotti del territorio, con la finalità di far crescere un territorio a misura di famiglia, aumentandone l’attrattività e contribuendo anche allo sviluppo economico e sociale.

Il progetto **Coliving** tra le azioni del Piano famiglia di Canal San Bovo

Nell’anno 2021 il Comune di Canal San Bovo ha aderito al progetto Coliving, che ha importanti potenzialità per il contrasto allo **spopolamento e alla denatalità**. Due nodi critici, questi ultimi, che hanno frenato negli anni lo sviluppo di questo borgo trentino immerso nelle splendide montagne fra la catena del Lagorai e le Pale di San Martino di Castrotza.

La Comunità di Primiero ha raccolto l’eredità della proficua esperienza del Coliving a Luserna e ha inserito nel Programma di lavoro del Distretto famiglia una serie di azioni a supporto del progetto e delle famiglie che andranno ad abitare a Canal San Bovo.



IL COLIVING NELLA VALLE DEL VANOI

Il **Comune di Canal San Bovo** e **ITEA S.p.A.** mettono a disposizione **5 alloggi**, per un periodo di **4 anni**, con contratto di **comodato a titolo gratuito** (le spese sono a carico del locatario), al fine di valorizzare il patrimonio immobiliare nelle zone montane a bassa densità abitativa.

I 5 alloggi sono ubicati: **1 a Canal San Bovo**, **1 nella frazione di Prade** e **3 a Caoria**.

Partecipare al progetto Coliving non significa solo risiedere nel Vanoi, ma **far parte in modo attivo della comunità**. Proprio per questo motivo i partecipanti saranno selezionati anche sulla base delle proprie competenze e del loro desiderio di inserirsi attivamente nella comunità, favorendo la nascita di nuove **reti sociali** e nuovi progetti di **welfare territoriale**.



ABITAZIONI DOTATE DI BANDA LARGA

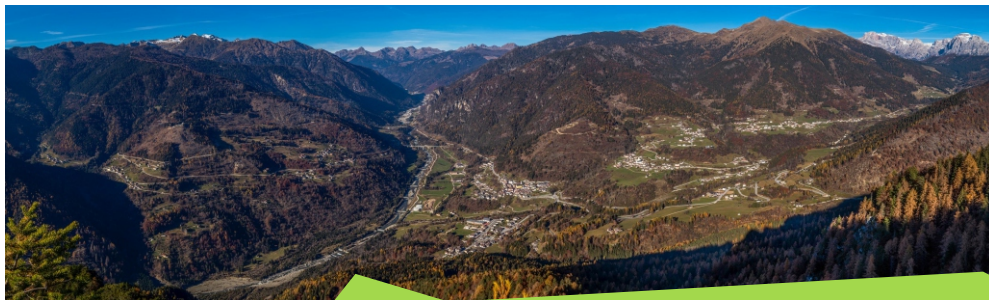
Gli appartamenti saranno dotati di connessione a banda larga per supportare forme di lavoro in modalità **smart-working** per rendere maggiormente attrattiva la proposta alle potenziali giovani famiglie.

CANAL SAN BOVO



PRADE





IL BANDO

Il progetto prevede la messa a disposizione di **5 alloggi** da arredare di proprietà di ITEA S.p.A. e di proprietà del Comune di Canal San Bovo, con contratto di comodato **a titolo gratuito** (le spese sono a carico del locatario) per un periodo di **4 anni**.

CHI PUO' PARTECIPARE?

Il bando è rivolto a **5 giovani nuclei familiari** che vogliono mettersi in gioco e costruire un percorso di vita nuovo all'interno della comunità di Canal San Bovo.

I **requisiti preferenziali** per partecipare al bando sono:

- il soggetto richiedente deve essere **under 40**;
- **non deve risiedere sul territorio** da almeno 2 anni (salvo i casi previsti dal bando);
- il nucleo familiare deve **raggiungere un reddito minimo**.

-  Scarica il bando e la modulistica dal sito <https://bit.ly/3sUJYsR> attualmente in fase di elaborazione/approvazione
-  Compila la modulistica e consegnala come indicato sul bando
-  Selezione di nuclei familiari sulla base del maggior punteggio ottenuto per il possesso dei requisiti
-  Attribuzione di ulteriori punti sulla base del Curriculum abitativo di comunità e del Colloquio di gruppo
-  Approvazione della graduatoria
-  Diventa cittadino della Comunità del Primiero e del Vanoi
-  Partecipa al progetto di comunità



COMUNITÀ DI PRIMIERO

COMUNITÀ DI PRIMIERO
distretto.famiglia@primiero.tn.it
tel: 334.1063008
www.primiero.tn.it



COMUNE DI CANAL SAN BOVO

COMUNE DI CANAL SAN BOVO
upr@comune.canalsanbovo.tn.it
tel: 0439.719907
www.canalsanbovo.net



AGENZIA PER LA FAMIGLIA, NATALITÀ E
POLITICHE GIOVANILI
PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO
agenziafamiglia@provincia.tn.it
tel. 0461-494110
<https://bit.ly/3sUJYsR>