

Piano straordinario di edilizia abitativa agevolata per l'anno 2010

Legge provinciale 28 dicembre 2009, n. 19 - art. 59

Marca da bollo
€14,62

DOMANDA PER INTERVENTI ANCORA DA REALIZZARE

AI _____

(specificare la Comunità, il Comprensorio o il Comune competente per territorio)

Generalità dei cittadini UE Giovani coppie o nubendi

Emigrati trentini Giovani coppie o nubendi

Cittadini stranieri

(spazio riservato all'ufficio)

Protocollo n. _____ del _____
(giorno) (mese) (anno)

NOTA IMPORTANTE: I richiedenti devono coincidere con i proprietari dell'alloggio oggetto dell'intervento nel caso di risanamento o con i futuri proprietari in tutti gli altri casi. Fanno eccezione le domande di risanamento aventi ad oggetto alloggi la cui proprietà, alla data di apertura dei termini per la presentazione delle domande, è di parenti di primo grado in linea retta del richiedente o dei richiedenti. La concessione del contributo è subordinata al trasferimento della proprietà in capo al richiedente.

Il/i sottoscritto/i

1 Richiedente

_____ (Cognome di nascita) _____ (Nome)

nato/a il _____ nel Comune di: _____ Provincia di: _____
(giorno) (mese) (anno) (in caso di stranieri ovvero emigrati trentini indicare lo Stato di nascita) (sigla)

residente nel Comune di: _____ Provincia di: _____
(in caso di emigrati trentini indicare lo Stato di provenienza) (sigla)

c.a.p. _____ via, piazza _____ n. _____ Telefono _____

2 Richiedente

_____ (Cognome di nascita) _____ (Nome)

nato/a il _____ nel Comune di: _____ Provincia di: _____
(giorno) (mese) (anno) (in caso di stranieri ovvero emigrati trentini indicare lo Stato di nascita) (sigla)

residente nel Comune di: _____ Provincia di: _____
(in caso di emigrati trentini indicare lo Stato di provenienza) (sigla)

c.a.p. _____ via, piazza _____ n. _____ Telefono _____

chiede / chiedono

di essere ammesso/i ai benefici previsti all'art. 59 della L.P. 28 dicembre 2009, n. 19:

(con la presente domanda può essere richiesta l'agevolazione per un solo tipo di intervento)

il costo dell'intervento ammonta a € _____,00 per:

l'acquisto:

la nuova costruzione: area non individuata
 area individuata nel comune di _____

l'acquisto-risanamento di un alloggio situato nel Comune di _____
costruito o integralmente risanato nell'anno: _____
Indicare il nome del proprietario dell'alloggio come risultante dal Libro Fondiario (Tavolare) (specificare anche l'eventuale grado di parentela esistente con il soggetto richiedente) _____

il risanamento dell'alloggio situato nel Comune di _____.

A tale fine il/i sottoscritto/i

①

(Cognome e nome)

②

(Cognome e nome)

dichiara / dichiarano

QUADRO 1 – Ubicazione dell'alloggio

di realizzare l'intervento in un Comune con meno di 3000 abitanti:

SI NO

di realizzare l'intervento in uno dei comuni classificati come zone montane maggiormente svantaggiate, definiti dall'art. 3 del regolamento di esecuzione della L.P. 17/98:

SI NO

QUADRO 2 – Intervento in centro storico (SOLO per interventi di acquisto, di risanamento o di acquisto-risanamento)

di realizzare l'intervento oggetto di agevolazione in un alloggio ubicato in centro storico, di cui alla legge provinciale 5 settembre 1991, n. 22

"Ordinamento urbanistico e tutela del paesaggio":

SI NO

QUADRO 3 – Nubendi (soggetti intendono contrarre matrimonio e purché il più giovane non abbia un'età superiore ai 40 anni)

nel caso di nubendi di voler contrarre matrimonio con

(Cognome e Nome)

QUADRO 4 – Nucleo familiare

che il nucleo che andrà ad occupare l'alloggio è quello dichiarato nel modello "dichiarazione per la valutazione della condizione economica familiare per l'ammissione alle agevolazioni previste dall'art. 59 della L.P. 19/2009" (da allegare alla presente domanda)

QUADRO 5 – Risparmio energetico

In relazione ai parametri fissati con Decreto del Presidente della Provincia del 13 luglio 2009, n. 11-13/Leg., il fabbisogno di energia primaria per il riscaldamento e acqua calda sanitaria dell'alloggio corrisponderà a:

- CLASSE A+ (fabbisogno in kWh/m² =<30)
- CLASSE A (fabbisogno in kWh/m² >30 e =<40)
- CLASSE B+ (fabbisogno in kWh/m² >40 e =<50)

Nota: l'attestato di certificazione energetica, compilato e asseverato da soggetto certificatore abilitato, dovrà essere presentato in sede di verifica finale

Di essere consapevole che il mancato mantenimento degli impegni assunti nei quadri 1, 2, 3, 4, e 5 comporta le sanzioni previste dalla normativa provinciale e/o gli effetti stabiliti dai provvedimenti attuativi della stessa adottati dalla Giunta provinciale

Luogo e data: _____

Firma del/i dichiarante/i:

①

②

dichiara / dichiarano

(artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

consapevole delle responsabilità penali cui può andare incontro ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o di uso di atti falsi, e che, ai sensi dell'art. 75 del medesimo D.P.R., qualora dal controllo delle dichiarazioni rese dovesse emergere la loro non veridicità, decadrà dai benefici eventualmente concessi in base alle dichiarazioni non veritiere.

QUADRO 6 – Giovani coppie (soggetti che alla data di apertura dei termini per la presentazione delle domande hanno contratto matrimonio da non più di cinque anni, purché il coniuge più giovane non abbia un'età superiore ai 45 anni)

nel caso di giovani coppie di aver contratto matrimonio in data: _____

(giorno) (mese) (anno)

QUADRO 12 – Invalidi

che gli invalidi civili di età inferiore a 18 anni o ultrasessantacinquenni, gli invalidi civili di età compresa tra 18 e 64 anni con riduzione della capacità lavorativa superiore al 66%, i ciechi civili ed i sordi civili e gli altri soggetti con analoga condizione di invalidità dipendente da altre cause, che alla data di apertura dei termini per la presentazione delle domande risultano dalla certificazione anagrafica relativa allo stato di famiglia rilasciato dal comune di residenza conviventi con il nucleo familiare e saranno altresì componenti del nucleo familiare che andrà ad occupare l'alloggio sono:

n. _____ componenti invalidi

QUADRO 13 – Altri requisiti

Nota: i seguenti requisiti devono essere posseduti sia dal richiedente che dall'eventuale coniuge non separato legalmente o convivente more uxorio nonché dal futuro coniuge del richiedente o futuro convivente more uxorio

- | | ① Richiedente | ② Richiedente |
|--|--------------------------|--------------------------|
| a) di non essere titolare o contitolare, erede o legatario, del diritto di proprietà, di uso, di usufrutto o di abitazione su altro alloggio idoneo, anche in relazione alla sua ubicazione, alle esigenze familiari | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| b) di non essere titolare o contitolare, erede o legatario, del diritto di proprietà, di uso di usufrutto o di abitazione su altro alloggio o di quote anche ideali di altri alloggi, con rendita catastale rivalutata del 5% superiore a € 283,22 | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| c) di non essere stato titolare dei diritti contemplati ai precedenti punti nel triennio antecedente la data di presentazione della domanda | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| d) di non avere già ottenuto, a qualsiasi titolo, l'assegnazione di altro alloggio in proprietà o per il quale sia in corso la cessione in proprietà, costruito con contributi pubblici | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| e) di non essere assegnatario di altro alloggio di cooperative edilizie a proprietà individuale | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| f) di non essere prenotatario di alloggio in cooperativa
ovvero
di essere prenotatario di alloggio in cooperativa e di essere a conoscenza dell'obbligo di rinunciare alla prenotazione prima della concessione del contributo | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| g) di non avere realizzato, anche attraverso il risanamento, o acquistato altri alloggi con agevolazioni finanziarie pubbliche
ovvero
pur avendo realizzato, anche attraverso il risanamento, o acquistato alloggi con agevolazioni finanziarie pubbliche, si trova in situazioni di particolare disagio determinatesi a seguito di pronunciamento dell'autorità giudiziaria che hanno inciso sull'originaria condizione economica o sociale sottoscritto o del suo nucleo familiare. | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| h) che il proprio coniuge/convivente more uxorio/futuro coniuge/futuro convivente more uxorio è in possesso degli stessi requisiti | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

QUADRO 14 – Alloggio oggetto della domanda

L'alloggio di cui in domanda è già stato oggetto di precedenti agevolazioni pubbliche?
In caso affermativo specificare in base a quale legge _____

SI NO

QUADRO 15 – Presentazione di altre domande a valere sulla L.P. 28 dicembre 2009, n. 19 – art. 59

	① Richiedente	② Richiedente
di aver presentato domanda di contributo in altro Comune Comprensorio e/o Comunità	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>
	_____ (in caso affermativo, indicare l'Ente)	_____ (in caso affermativo, indicare l'Ente)

QUADRO 16 – Proprietà dell'immobile oggetto di risanamento (da compilare solo per interventi di risanamento)

di essere proprietario dell'immobile oggetto di intervento alla data di apertura dei termini per la presentazione delle domande in base al G.N. _____ del _____/_____/_____
(giorno) (mese) (anno)

ovvero:

l'immobile oggetto di intervento, alla data di apertura dei termini per la presentazione delle domande, è di proprietà di parenti di primo grado in linea retta del/i richiedente/i e di essere a conoscenza del fatto che la concessione del contributo è subordinata al trasferimento della proprietà in capo al/i richiedente/i.

Indicare il nome del proprietario dell'alloggio come risultante dal Libro Fondiario (Tavolare) specificando il grado di parentela esistente con il soggetto richiedente _____

QUADRO 17 – Emigrati trentini (da compilare SOLO SE emigrati trentini ai sensi della legge provinciale n. 12/2000)**Legge provinciale 3 novembre 2000, n. 12**

Art. 2

Destinatari degli interventi

1. Sono destinatari degli interventi di questa legge gli emigrati trentini all'estero. Sono considerati emigrati trentini, anche se non sono in possesso della cittadinanza italiana:

- a) le persone che, per nascita o residenza, sono originarie di un comune appartenente alla provincia di Trento e sono residenti all'estero; la residenza in un comune della provincia deve sussistere alla data dell'emigrazione e, ininterrottamente, nei dieci anni antecedenti;
- b) il coniuge, non separato legalmente, i discendenti e loro coniugi, purché residenti all'estero, delle persone in possesso dei requisiti di cui alla lettera a), anche se non più residenti all'estero.

2. La qualifica di emigrato di cui al comma 1 permane per due anni dalla data di acquisto o di riacquisto della residenza in Italia.

3. *omissis*

4. Fatta eccezione per le iniziative nell'ambito dell'informazione e della divulgazione culturale di cui all'articolo 7, sono escluse dagli interventi previsti dalla presente legge le persone dipendenti all'estero dallo Stato, da enti, istituzioni ed imprese italiani.

5. La Giunta provinciale stabilisce con propria deliberazione le modalità di accertamento della qualifica di emigrato trentino all'estero e di ogni altro requisito necessario per l'accesso ai benefici disposti dalla presente legge.

6. Ai fini dell'assolvimento di oneri od obblighi e dell'accesso a benefici disposti da leggi provinciali, la posizione del cittadino emigrato trentino all'estero ed iscritto all'anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE) di un comune della provincia è parificata a quella del cittadino iscritto nell'anagrafe della popolazione residente.

1 Richiedente

- di essere emigrato trentino ai sensi dell'articolo 2 della legge provinciale 3 novembre 2000, n. 12
- di non essere dipendente dallo Stato, da Enti, Istituzioni ed imprese italiani

2 Richiedente

- di essere emigrato trentino ai sensi dell'articolo 2 della legge provinciale 3 novembre 2000, n. 12
- di non essere dipendente dallo Stato, da Enti, Istituzioni ed imprese italiani

QUADRO 18 – Non cumulabilità con altre agevolazioni provinciali e incompatibilità con misure agevolative statali

di essere consapevole che le agevolazioni concesse in base alla presente domanda non sono cumulabili con altre agevolazioni provinciali (pertanto le singole spese non possono essere oggetto di doppia agevolazione) e non sono altresì compatibili con agevolazioni statali.

Luogo e data: _____ Firma del/i dichiarante/i:

1 _____

2 _____

Ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000, la presente dichiarazione è stata :

- sottoscritta in presenza del dipendente addetto _____
- sottoscritta e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore

Si chiede che ogni comunicazione venga inviata al seguente indirizzo:

Via, Piazza _____ n. _____ Comune di _____
Provincia di _____ c.a.p. |__|__|__|__|__| e-mail _____ Telefono _____
(sigla)

Informativa ai sensi del decreto legislativo 196/2003, articolo 13.

1. Ai sensi dell'articolo 13 del D. Lgs. 196/2003, Le forniamo le seguenti indicazioni:
2. i dati da Lei forniti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
3. il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
4. il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura di Suo interesse;
5. titolare del trattamento è il Comune/Comprensorio
6. responsabile del trattamento è _____
7. in ogni momento Lei potrà esercitare i suoi diritti nei confronti del titolare del trattamento, ai sensi dell'art. 7 del decreto sopra citato.

Documentazione da allegare alla domanda:

- 1) Dichiarazione per la valutazione della condizione economica familiare per l'ammissione alle agevolazioni previste dall'art. 59 della L.P. 19/2009 e attestazione dell'indicatore ICEF per l'edilizia agevolata del nucleo familiare destinatario dell'alloggio oggetto di agevolazione;
- 2) documentazione tecnica:
per interventi di costruzione: stima di massima della spesa complessiva dell'intervento suddivisa in spesa per lavori e spese di progettazione sottoscritta dal richiedente il contributo e dal tecnico abilitato.

per interventi di risanamento e di acquisto-risanamento:
a) stima di massima della spesa complessiva dell'intervento suddivisa in spesa per lavori e spese di progettazione sottoscritta dal richiedente il contributo e dal tecnico abilitato.
b) documentazione fotografica specifica ed esaustiva attestante lo stato degli edifici prima dell'intervento.